



**COMUNE DI CASTELNUOVO DI PORTO**  
**Area III – Urbanistica – Attività Produttive – Edilizia Privata –**  
**Suap – Patrimonio – Demanio – Decoro Urbano -**

**AVVISO PUBBLICO ALIENAZIONE IMMOBILI COMUNALI**

Richiamato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2020, approvato con Delibera C.C. n. 9 del 28.05.2020;

Visto:

- il Regolamento generale per la gestione e la valorizzazione del patrimonio comunale, approvato con Delibera C.C. n. 31 del 29.07.2019;
- che è intenzione di questa Amministrazione dare seguito alle procedure per l'alienazione di beni immobili di proprietà dell'Ente, inseriti nel piano stesso, in quanto beni non di rilevante interesse.

Atteso che:

- si è valutato opportuno procedere all'alienazione in considerazione del prezzo di mercato, così come specificato nel piano approvato con Delibera Consiglio Comunale n. 9 del 28.05.2020, **procedendo ad offerte al rialzo**;
- al fine di garantire la massima trasparenza e concorrenza, è opportuno pubblicare il presente avviso per 30 giorni sull'albo pretorio dell'Ente, durante i quali sarà possibile inviare richiesta formale di interesse all'acquisto con specifica offerta inviandola a [protocollo@pec.comune.castelnuovodiporto.rm.it](mailto:protocollo@pec.comune.castelnuovodiporto.rm.it) oppure consegnandola a mano, all'ufficio protocollo, entro il termine suindicato;

L'elenco dei beni oggetto di alienazione è il seguente:

- Via Monte May - terreno "seminativo" identificato al catasto comunale al foglio 28, particelle 321-321 parte-322-323-513-513 parte;
- Via Alcide De Gasperi - "relitto stradale" identificato al catasto comunale al foglio 9;
- Via Belvedere - "fontana" identificato al catasto comunale al foglio 8, particella 176.

Per informazioni rivolgersi all'Area III scrivendo all'indirizzo pec:

[ufficiotecnico@pec.comune.castelnuovodiporto.rm.it](mailto:ufficiotecnico@pec.comune.castelnuovodiporto.rm.it) oppure chiamando al numero 06901740223.



Il Responsabile dell'Area III  
Aldo Olivo architetto