



## Area III

**LL.PP. - Urbanistica – Attività Produttive – Edilizia Privata – SUAP – Patrimonio – Demanio – Decoro Urbano**

Piazza Vittorio Veneto, 16 – 00060 tel. 06-901740299

Castelnuovo di Porto 10.03.2023

prot. 4548

**Oggetto: AVVISO ADOZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2023-2025 ED ELENCO ANNUALE 2023 E DEL PROGRAMMA BIENNALE DELLE FORNITURE E DEI SERVIZI 2023-2024.**

Si avvisa che la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 18 del 24.02.2023, ha provveduto ad adottare il programma triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 e l'elenco annuale 2023 ed il programma biennale delle forniture e dei servizi 2023-2024.

I programmi in parola sono pubblicati per 30 giorni consecutivi entro i quali i soggetti interessati possono far pervenire osservazioni.

Il termine entro il quale possono essere presentate osservazioni, prima della relativa ratifica e pertanto approvazione in Consiglio Comunale, è fissato per il giorno 09.04.2023 con le seguenti modalità:

- a mezzo posta elettronica al seguente indirizzo: [protocollo@comune.castelnuovodiporto.rm.it](mailto:protocollo@comune.castelnuovodiporto.rm.it)
- a mezzo p.e.c. al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.castelnuovodiporto.rm.it](mailto:protocollo@pec.comune.castelnuovodiporto.rm.it)
- tramite consegna a mano c/o l'Ufficio Protocollo nella sede Comunale in Piazza Vittorio Veneto n.16

In allegato e sul sito istituzionale del Comune di Castelnuovo di Porto, alla voce: Amministrazione Trasparente/Opere Pubbliche/Atti di Programmazione delle Opere Pubbliche, è possibile scaricare i Programmi.

Documentazione allegata:

Programma Triennale Opere Pubbliche 2023/2025

- Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma
- Scheda B: elenco delle opere incompiute.
- Scheda C: elenco degli immobili disponibili.
- Scheda D: elenco degli interventi del programma.
- Scheda E: interventi ricompresi nell'elenco annuale.
- Scheda F: elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma biennale e non riproposti e non avviati.

Programma Biennale Forniture e Servizi 2023/2024

- Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma.
- Scheda B: elenco degli acquisti del programma.
- Scheda C: elenco degli acquisti presenti nella prima annualità del precedente programma biennale e non riproposti e non avviati.

Il Responsabile dell'Area III  
architetto Valentina Piccioni

Firmato digitalmente da  
**Valentina PICCIONI**

CN = PICCIONI Valentina  
G = Ordine degli Architetti P.P.C. di Roma e provincia  
C = IT

# PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2023/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castelnuovo di Porto - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA		
	Disponibilità finanziaria (1)		Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	790,545.42	0.00	790,545.42
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	492,706.90	554,556.90	1,047,263.80
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00
altro	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>1,283,252.32</b>	<b>554,556.90</b>	<b>1,837,809.22</b>

Il referente del programma

Olivo Aldo

### Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun acquisto intervento di cui alla scheda B.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma biennale è calcolato come somma delle due annualità

# PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2023/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castelnuovo di Porto - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

## SCHEDA B: ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO					CENTRALE DI COMMITTEZZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)	
														Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato		codice AUSA		denominazione
																		Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)			
S03044240582202200001	2023		1		No		Servizi		Gestione violazione al Codice della Strada	2	Negri Mario	36	Si	50,000.00	50,000.00	50,000.00	150,000.00	0.00				
S03044240582202200002	2023		1		No		Servizi		Servizio di Assistenza educativa scolastica nei plessi dell'istituto Comprensivo S. Pioocco scuole a sostegno degli studenti disabili anno scolastico - 2023/2024	2	Alivernini Stefania	24	No	41,050.00	102,900.00	0.00	143,950.00	0.00				
S03044240582202200003	2023		1		No	IT143	Servizi	6660000-6	ASSISTENZA PER I TRIBUTI	2	Gismondi Giuseppe	24	No	45,000.00	45,000.00	0.00	90,000.00	0.00				
S03044240582202200004	2023	J43C22000110001	1				Servizi		Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori di messa in sicurezza dell'area Est limitrofa al Centro Storico compresa tra la S.P. 6C Montefiore, via Renzo Gloria e via Marcantonio Colonna e altri dissesti del centro abitato	1	OLIVO ALDO			190,562.00	0.00	0.00	190,562.00	0.00				
S03044240582202200001	2023				No		Servizi		PNRR MISSIONE 1 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.4 "SERVIZI E CITTADINANZA DIGITALE" MISURA 1.4.1 "ESPERIENZA DEL CITTADINO NEI SERVIZI PUBBLICI"	2	Angeletti Marta			127,240.98	0.00	0.00	127,240.98	0.00				
S03044240582202200005	2023	J46F22000150001	1				Servizi		Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori di messa in sicurezza, adeguamento, efficientamento energetico e riqualificazione e degli edifici pubblici comunali esistenti	1	OLIVO ALDO			187,556.00	0.00	0.00	187,556.00	0.00				
S03044240582202200002	2023						Servizi		PNRR MISSIONE 1 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.2 "ABILITAZIONE AL CLOUD PER LE PA LOCALI"		Angeletti Marta			99,993.44	0.00	0.00	99,993.44	0.00				
S03044240582202200003	2023		1				Servizi		SERVIZIO DI COMPENSO ALLE DISCARICHE E SMALTIMENTO RIFIUTI DIFFERENZIATI - CODICI CER VARI		Angeletti Marta			78,656.90	78,656.90	0.00	157,313.80	0.00				
S03044240582202200006	2023	J46F22000160001	1				Servizi		Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva per intervento di realizzazione	1	OLIVO ALDO			185,193.00	0.00	0.00	185,193.00	0.00				

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Codice CUP (2)	Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi	CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è eventualmente ricompreso (3)	Lotto funzionale (4)	Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto Codice NUTS	Settore	CPV (5)	Descrizione dell'acquisto	Livello di priorità (6) (Tabella B.1)	Responsabile del Procedimento (7)	Durata del contratto	L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere (8)	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO					CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO (11)		Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella B.2)			
														Primo anno	Secondo anno	Costi su annualità successiva	Totale (9)	Apporto di capitale privato		codice AUSA		denominazione		
																		Importo	Tipologia (Tabella B.1bis)					
									gloramento dei parchi urbani comunali e di miglioramento dell'impianistica sportiva comunale															
S03044240582202300004	2023								Servizio di compenso alle discariche e smaltimento rifiuti differenziati biodegradabili di cucine e mense (Codice CER 200108) e servizio di smaltimento dei rifiuti biodegradabili derivanti da sfalci e ramaglie (Codice CER 200201)		Angeletti Marta			99,900.00	99,900.00	0.00	199,800.00	0.00						
S03044240582202300005	2023		1		No				SERVIZIO DI TRATTAMENTO A RECUPERO DEL RIFIUTO URBANO RESIDUO (R.U.R.) CODICE EER 20.03.01		Angeletti Marta	No		120,000.00	120,000.00	0.00	240,000.00	0.00						
S0304424058220200008	2023		1						Servizio di pulizia Immobili e Uffici Comunali e apertura e chiusura Impianti Sportivi Comunali	1	OLIVO ALDO			58,100.00	58,100.00	0.00	116,200.00	0.00						
													1,283,252.32 (13)	554,556.90 (13)	50,000.00 (13)	1,887,809.22 (13)	0.00 (13)							

**Note:**

- (1) Codice CUI = sigla settore (F=forniture; S=servizi) + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Indica il CUP (cfr. articolo 6 comma 4)
- (3) Compilare se nella colonna "Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi" si è risposto "SI" e se nella colonna "Codice CUP" non è stato riportato il CUP in quanto non presente.
- (4) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- (5) Relativa a CPV principale. Deve essere rispettata la coerenza, per le prime due cifre, con il settore: F= CPV<45 o 48; S= CPV>48
- (6) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 6 commi 10 e 11
- (7) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (8) Servizi o forniture che presentano caratteri di regolarità o sono destinati ad essere rinnovati entro un determinato periodo.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte dell'importo complessivo
- (11) Dati obbligatori per i soli acquisti ricompresi nella prima annualità (Cfr. articolo 9)
- (12) Indicare se l'acquisto è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.7 commi 8 e 9. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma
- (13) La somma è calcolata al netto dell'importo degli acquisti ricompresi nell'importo complessivo di un lavoro o di altra acquisizione presente in programmazione di lavori, forniture e servizi

Il referente del programma

Olivo Aldo

**Tabella B.1**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella B.1bis**

1. finanza di progetto
2. concessione di forniture e servizi
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella B.2**

1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b)
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c)
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d)
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e)
5. modifica ex art.7 comma 9

**Tabella B.2bis**

1. no
2. si
3. sì, CUI non ancora attribuito
4. sì, interventi o acquisti diversi

**PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2023/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di  
Castelnuovo di Porto - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE**

**SCHEDA C: ELENCO DEGLI ACQUISTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA'  
DEL PRECEDENTE PROGRAMMA BIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>Codice Unico Intervento - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>Descrizione dell'acquisto</b>	<b>Importo acquisto</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>

Il referente del programma

Olivo Aldo

Note

(1) breve descrizione dei motivi

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castelnuovo di Porto - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	10,864,922.83	1,600,000.00	122,832.65	12,587,755.48
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	499,897.52	0.00	0.00	499,897.52
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	2,335,351.72	0.00	4,169,824.88	6,505,176.60
stanziamenti di bilancio	1,173,299.28	1,777,000.00	0.00	2,950,299.28
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>14,873,471.35</b>	<b>3,377,000.00</b>	<b>4,292,657.53</b>	<b>22,543,128.88</b>

Il referente del programma

Olivo Aldo

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castelnuovo di Porto - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

## SCHEMA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										
												Il referente del programma Olivo Aldo						

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche; presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castelnuovo di Porto - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

## SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Olivo Aldo

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castelnuovo di Porto - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	
													Importo	Tipologia (Tabella D.4)									
L03044240582201900018		J47H18001120004	2023	OLIVO ALDO	No	No	012	058	024	IT43		01.01 - Stradali	STRADA COLLEGAMENTO VIA MONTEFIORE VIA MARCONTO COLONNA - CONTRIBUTO STATALE	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00	
L03044240582202000001			2023	OLIVO ALDO	SI	No	012	058	024		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI RIFACIMENTO VIA ROMA 2 STRALCIO FUNZIONALE	1	156.000,00	0,00	0,00	0,00	156.000,00	0,00		0,00	
L0304424058220100003		J47H21003430004	2023	OLIVO ALDO	No	No	012	058	024	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	2	499.897,52	0,00	0,00	0,00	499.897,52	0,00		0,00	
L0304424058220100004			2023	OLIVO ALDO	No	No	012	058	024	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	REALIZZAZIONE CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE MONTE MAI	2	700.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		700.000,00	
L03044240582202100006			2023	OLIVO ALDO	No	No	012	058	024	IT43	03 - Recupero	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	TEATRO COMUNALE	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		300.000,00	
L03044240582202000002			2023	olivo aldo	No	No	012	058	024		01 - Nuova realizzazione	05.32 - Difesa	Lavori di realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri		1.335.351,72	0,00	0,00	0,00	1.335.351,72	0,00		1.335.351,72	1
L03044240582202000003			2023	olivo aldo	No	No	012	058	024		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Nuovo Asilo in località Ponte Sorto		835.000,00	0,00	0,00	0,00	835.000,00	0,00		0,00	
L03044240582202000005		J49J21014110005	2023	olivo aldo	No	No	012	058	024		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.11 - Beni culturali	Complesso monumentale del Palazzo Ducale di Castelnuovo di Porto (RM) Rocca Colonna - valorizzazione dei luoghi della Cultura del Lazio	2	299.982,28	0,00	0,00	0,00	299.982,28	0,00		0,00	
L03044240582202000008			2023	olivo aldo	No	No					07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	adeguamento centro storico alle prescrizioni "Borghi più belli d'Italia"	2	614.100,00	0,00	0,00	0,00	614.100,00	0,00		0,00	
L03044240582202000013		J43Z20000000003	2023	olivo aldo	No	No	012	058	024	IT43	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RIQUALIFICAZIONE CAMPO SPORTIVO PONTE STORTO	1	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00	
L03044240582202000014		J42C20000040006	2023	OLIVO ALDO	No	SI	012	058	024		99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO MATTEOTTI	1	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	6.500.000,00	0,00		0,00	
L03044240582202000001		J47H22002890004	2023	Olivo Aldo	No	No	012	058	024		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Lavori di manutenzione marciapiedi su Via Flaminia	2	259.217,00	0,00	0,00	0,00	259.217,00	0,00		0,00	
L03044240582202000015		J41B22002430001	2023	OLIVO ALDO	No	SI	012	058	024		80 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	02.05 - Difesa del suolo	RISCHIO IDRAULICO E IDROGEOLOGICO- MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA DEL CENTRO STORICO (SISTEMA DI COLLETTAMENTO ACQUE BIANCHE E DISSESTI LOCALIZZATI)	1	900.000,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00	
L03044240582202000016		J41B22002440001	2023	OLIVO ALDO	No	SI	012	058	024		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	RISCHIO IDRAULICO E IDROGEOLOGICO- MESSA IN SICUREZZA DEL CENTRO URBANO (COLLETTAMENTO ACQUE BIANCHE E DISSESTI LOCALIZZATI) E DEL FOSSO DI CHIARANO	1	520.000,00	0,00	0,00	0,00	520.000,00	0,00		0,00	
L03044240582202000017		J48H22000040006	2023	OLIVO ALDO	No	No	012	058	024		58 - Ampliamento o potenziamento	11.70 - Scuola e istruzione	AMPLIAMENTO SCUOLA ELEMENTARE SLUCCIA REALIZZAZIONE STRUTTURA MENSA	1	454.000,00	0,00	0,00	0,00	454.000,00	0,00		0,00	
L0304424058220100001		J41B21013860004	2023	OLIVO ALDO	No	No	012	058	024	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	PISTA CICLABILE CIRCONVALLAZIONE PROTEZIONE CIVILE	2	0,00	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00	0,00		0,00	
L03044240582202100012			2024	OLIVO ALDO	No	No	012	058	024		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	NUOVO PARCHEGGIO LIMITROFO AL CENTRO STORICO	1	0,00	1.600.000,00	0,00	0,00	1.600.000,00	0,00		0,00	
L03044240582202000007			2024	olivo aldo	No	No					01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Nuovo mercato coperto e servizi per la collettività	2	0,00	988.000,00	0,00	0,00	988.000,00	0,00		0,00	
L03044240582202000011			2024	olivo aldo	No	No					01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di una City Hall in Piazza Vittorio Veneto	2	0,00	579.000,00	0,00	0,00	579.000,00	0,00		0,00	
L03044240582201900009		J47D18000480002	2024	OLIVO ALDO	No	No	012	058	024	IT43	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	IMPIANTO FOTOVOLTAICO POTENZA NOMINALE 3,66 KWP E SOSTITUZIONE INFISSI SCUOLA VIA ROMA	1	199.922,83	0,00	0,00	0,00	199.922,83	0,00		0,00	
L03044240582202100002			2024	OLIVO ALDO	No	No	012	058	024	IT43	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	AREA VERDE PARCO FALCONE	2	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00	

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L03044240582202000004		J43J19000150005	2025	OLIVO ALDO	Si		012	058	024		01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione nuovo Cimitero Comunale Ponte Storto	1	0.00	0.00	4,169,824.88	0.00	4,169,824.88	0.00		4,169,824.88	1		
L03044240582201900013		J42H18000300002	2025	OLIVO ALDO	No	No	012	058	024	IT43	06.08 - Sociali e scolastiche	ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DM 21.03.2018 EDIFICIO SCOLASTICO DE GASPERI - CONTRIBUTO REGIONALE	2	0.00	0.00	122,832.65	0.00	122,832.65	0.00		0.00				
														14,873,471.35	3,377,000.00	4,292,657.53	0.00	22,543,128.88	0.00		6,505,176.60				

- Note:
- Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.50/2016
  - Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) del D.Lgs.50/2016
  - Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 1 e 12
  - Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di deviazione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Olivo Aldo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castelnuovo di Porto - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L03044240582201900018	J47H18001120004	STRADA COLLEGAMENTO VIA MONTEFIORE VIA MARCANTONIO COLONNA - CONTRIBUTO STATALE	OLIVO ALDO	300.000,00	300.000,00	URB	2						
L03044240582202000001		LAVORI DI RIFACIMENTO VIA ROMA 2 STRALCIO FUNZIONALE	OLIVO ALDO	156.000,00	156.000,00	URB	1	Si	No	1			
L03044240582202100003	J47H21003430004	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	OLIVO ALDO	499.897,52	499.897,52	MIS	2						
L03044240582202100004		REALIZZAZIONE CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE MONTE MAJ	OLIVO ALDO	700.000,00	700.000,00	MIS	2			2		CUC VEIO	
L03044240582202100006		TEATRO COMUNALE	OLIVO ALDO	300.000,00	300.000,00	MIS	2			2			
L03044240582202200002		Lavori di realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri	olivo aldo	1.335.351,72	1.335.351,72	URB		Si	Si	2		CUC VEIO	
L03044240582202200003		Nuovo Asilo in località Ponte Storto	olivo aldo	835.000,00	835.000,00	AMB		Si	Si	2		CUC VEIO	
L03044240582202200005	J49J21014110005	Complesso monumentale del Palazzo Ducale di Castelnuovo di Porto (RM) Rocca Colonna - valorizzazione dei luoghi della Cultura del Lazio	olivo aldo	299.982,28	299.982,28	VAB	2	Si	Si	2		CUC VEIO	
L03044240582202200008		adeguamento centro storico alle prescrizioni "Borghi più belli d'Italia"	olivo aldo	614.100,00	614.100,00	AMB	2	Si	Si	2			
L03044240582202200013	J43I22000000003	RIQUALIFICAZIONE CAMPO SPORTIVO PONTE STORTO	olivo aldo	1.000.000,00	1.000.000,00	MIS	1	Si	Si	3			
L03044240582202300001	J47H22002890004	Lavori di manutenzione marciapiedi su Via Flaminia	Olivo Aldo	259.217,00	259.217,00	AMB	2	Si	Si	2			
L03044240582202200014	J42C22000040006	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO MATTEOTTI	OLIVO ALDO	6.500.000,00	6.500.000,00	AMB	1	Si	Si	1		CUC VEIO	
L03044240582202200015	J41B22002430001	RISCHIO IDRALICO E IDROGEOLOGICO: MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA DEL CENTRO STORICO (SISTEMA DI COLLETTAMENTO ACQUE BIANCHE E DISSESTI LOCALIZZATI)	OLIVO ALDO	900.000,00	900.000,00	AMB	1	Si	Si	1		CUC VEIO	
L03044240582202200016	J41B22002440001	RISCHIO IDRALICO E IDROGEOLOGICO: MESSA IN SICUREZZA DEL CENTRO URBANO (COLLETTAMENTO ACQUE BIANCHE E DISSESTI LOCALIZZATI) E DEL FOSSO DI CHIARANO	OLIVO ALDO	520.000,00	520.000,00	AMB	1	Si	Si	1		CUC VEIO	
L03044240582202200017	J48H22000040006	AMPLIAMENTO SCUOLA ELEMENTARE S.LUCIA REALIZZAZIONE STRUTTURA MENSA	OLIVO ALDO	454.000,00	454.000,00	MIS	1	Si		2			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

**Tabella E.1**  
 ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Olivo Aldo

**Tabella E.2**  
 1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Castelnuovo di Porto - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Olivo Aldo

Note

(1) breve descrizione dei motivi