



COMUNE DI CASTELNUOVO DI PORTO

Città Metropolitana di Roma Capitale

**AREA III – LL.PP. – URBANISTICA – ATTIVITA' PRODUTTIVE – EDILIZIA PRIVATA – SUAP –
PATRIMONIO – DEMANIO – DECORO URBANO**

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE/RINNOVO ALLO SCARICO DELLE ACQUE REFLUE MEDIANTE FOSSA BIOLOGICA

Marca da bollo €16,00

Il/la sottoscritto/a (cognome) _____ (nome) _____ nato/a
_____ (____) il ____/____/____ C.F. _____ residente a
_____ (____) in via/piazza/etc. _____ n. _____ CAP _____
in qualità di ☐ proprietario, ☐ altro titolo (specificare) _____ o, in caso di persone giuridiche,
☐ rappresentante legale, ☐ procuratore, ☐ amministratore unico della Società _____
con sede _____ (____) in via _____ n. _____ del ☐ terreno, ☐ immobile,
☐ altro _____ ubicato in località _____ contraddistinto al N,C,T. al
foglio _____ particella _____

CHIEDE

- ☐ L'autorizzazione allo scarico mediante fossa biologica in sanatoria ☐ sì, ☐ no;
per: ☐ nuovo impianto, ☐ ampliamento ☐ ristrutturazione;
☐ Il rinnovo dell'autorizzazione n. _____ del ____/____/____ per scadenza ☐ quadriennale in sanatoria ☐ sì, ☐ no.

ALLO SCOPO DICHIARA

1. Di essere titolare del tipo di scarico appresso specificato:
 - ☐ Dispersione nel terreno mediante la sub-irrigazione;
 - ☐ Percolazione nel terreno mediante la subirrigazione con drenaggio;
 - ☐ Dispersione nel terreno mediante pozzi assorbenti;
 - ☐ Fossa imhoff con impianto di evapotraspirazione fitoassistita;
2. Che l'impianto è di tipo:
 - ☐ civile;
 - ☐ produttivo;
 - ☐ raffreddamento;
 - ☐ meteorico;
 - ☐ altro (specificare) _____
3. Che l'impianto di smaltimento è:
 - ☐ attivo, ☐ non attivo;
4. Di essere contitolare dello scarico con _____
5. Che l'insediamento è stato:
 - ☐ costruito provvisto delle autorizzazioni di legge;
 - ☐ è stato progettato conformemente alle norme in materia e regolamenti comunali;
6. Che l'impianto di depurazione:
 - ☐ costruito provvisto delle autorizzazioni di legge;
 - ☐ è stato progettato conformemente alle norme in materia e regolamenti comunali;
7. Di essere a conoscenza del fatto che, qualora l'insediamento sia soggetto a diversa destinazione o a ristrutturazioni, sia trasferito in altro luogo o cambi la ragione sociale del titolare dello stesso, deve essere richiesta nuova autorizzazione allo scarico;
8. Che la ditta è / non è iscritta alla Camera di Commercio della Provincia di Roma al numero _____ dell'anno _____.

Firma del Richiedente

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA PRESENTE

Per nuova autorizzazione, ampliamento, ristrutturazione:

1. Elaborato grafico in duplice copia che per invio telematico dovrà essere in PDF multi-pagina formato A4 o A3 firmato digitalmente, contenente:
 - a) Stralcio di PTPR tavola A e tavola B con l'indicazione dell'insediamento;
 - b) Stralcio di PRG;
 - c) Planimetria catastale della zona in scala con l'individuazione del lotto ove insiste l'insediamento;
 - d) Planimetria del lotto in scala 1:200 o 1:500, nella quale siano riportati ed individuati con numerazione progressiva e relativa legenda:
 - e) Gli immobili nel perimetro della proprietà e comunque interessati allo scarico;
 - f) Le reti di fognatura pubblica, se esistenti, limitrofe all'insediamento;
 - g) Le fonti di approvvigionamento idrico utilizzate (acquedotto, pozzi, acque superficiali, etc.) e le relative condotte di adduzione al fabbricato;
 - h) Le canalizzazioni interne ed esterne ai fabbricati distinte graficamente, o a colore, secondo la natura delle acque convogliate (meteoriche, nere di processo, etc.);
 - i) I sistemi di depurazione delle acque;
 - j) L'ubicazione dei pozzetti di ispezione e del pozzetto di prelievo campioni, immediatamente a monte dello scarico finale;
 - k) Il tracciato della canalizzazione drenante;
 - l) Disegno quotato, in pianta e sezione, in adeguata scala di dettaglio del sistema di depurazione delle acque reflue. Il disegno deve essere corredato da riferimenti sulla sequenza tecnologica di funzionamento;
2. N.1 marche da bollo da 16,00 da apporre al momento del ritiro;
3. Dichiarazione resa ai sensi della Legge 445/2000, di conformità urbanistica delle unità immobiliari servite dal sistema di smaltimento e dell'impianto medesimo;
4. Documentazione da cui risulti la titolarità dell'immobile (visura catastale aggiornata, atto di proprietà, successione, etc.);
5. Relazione geologica a firma di un geologo abilitato all'esercizio della professione (per i casi previsti alle lettere a, b, c del punto 1 della dichiarazione del tipo di scarico).
6. Ricevuta di pagamento da corrispondere tramite versamento tramite bollettino di C/C postale n. 51097004, intestato al Comune di Castelnuovo di Porto – Servizio Tesoreria – o tramite bonifico bancario al seguente IBAN IT23X0306905020100000046098, con l'indicazione della causale “Diritti di segreteria per autorizzazione/rinnovo allo scarico delle acque reflue mediante fossa biologica” per un importo così determinato:

Edifici Residenziali:

- a) Da mq. 25,00 a mq. 50,00 €. 100,00;
- b) Da mq. 51,00 a mq. 75,00 €. 150,00;
- c) Da mq. 76,00 a mq. 100,00 €. 200,00;
- d) Da mq. 101,00 a mq. 125,00 €. 250,00;
- e) Da mq. 126,00 a mq. 150,00 €. 300,00;
- f) Oltre mq 150,00 €. 350,00

N.B. Le superfici non residenziali, esclusi portici e balconi, di pertinenza dell'abitazione, vengono ragguagliate al 60% e aggiunte alle superfici residenziali.

Edifici a uso industriale, artigianale e commerciale:

- a) Fino a mq. 250,00 €. 500,00;
- b) Da mq. 251,00 a mq. 500,00 €. 750,00;
- c) Da mq. 501,00 a mq. 750,00 €. 1.000,00;
- d) Oltre i mq. 750,00 €. 1.500,00.

Per rinnovo di autorizzazione già rilasciata

1. N.1 marche da bollo da 16,00 da apporre al momento del ritiro;
2. Dichiarazione resa ai sensi della Legge 445/2000, di conformità urbanistica delle unità immobiliari servite dal sistema di smaltimento e dell'impianto medesimo;
3. Copia del libretto di gestione e manutenzione, comprovante la regolare cura dell'impianto di smaltimento o, in alternativa, dichiarazione resa ai sensi della Legge 445/2000, redatta da tecnico abilitato attestante il regolare funzionamento dell'impianto medesimo;
4. Dichiarazione resa ai sensi della Legge 445/2000, di non intervenute modifiche dell'impianto rispetto a quanto autorizzato;
5. Documentazione da cui risulti la titolarità dell'immobile (visura catastale aggiornata, atto di proprietà, successione, etc.);
6. Ricevuta di pagamento da corrispondere tramite versamento tramite bollettino di C/C postale n. 51097004, intestato al Comune di Castelnuovo di Porto – Servizio Tesoreria – o tramite bonifico bancario al seguente IBAN IT23X0306905020100000046098, con l'indicazione della causale “Diritti di segreteria per autorizzazione/rinnovo allo scarico delle acque reflue mediante fossa biologica” per un importo di € 50,00;